

- Auffällige und objektgezielte Werbung Ihrer Immobilie

*Seit 1988
kompetent und zuverlässig
Ludwigsburg - Rems-Murr-Kreis*



Es baut für Sie:
DAS MASSIVE

Am Fuße der Weinberge Beilstein: Komfort-Neubau-Doppelhaushälfte

ca. 155 m² Wfl. (5 bis 6 Zimmer) mit ausgeb. UG u. DG, ca. 7 m Hausbreite, Gas-Zentral-Fußbodenheizg., EnEV 2016, Energiebedarf 48,85 kWh (m²a), Bezug März 2017.

Haus 2: schlüsselfertig, keine Provision, inkl. ca. 255 m² Grdst., Carport/Garage.

€ 358.994,-



HÄFNER IMMOBILIEN - TEL: 07144 - 91982

HÄFNER Immobilien

Freiberg am Neckar - Top-Lage
Freist. Einfam.-Haus mit ELW, bestens gepflegt, ca. 156 m² + 56 m² Wohnfl. + Nutzfl., ca. 475 m² Grundst., sofort frei, inkl. Garage € 389.000,-

Tel.: 071 44/9 19 82

HÄFNER Immobilien

Fellbach-Schmidlen

Exkl. 4 1/2 Zi.-Whg., ca. 103 m² Wfl., Bj. 2001, 2 TL-Bäder, gr. Süd-Balk. (10 m²), hochw. EBK, V. 72 kWh (m²a), Hobbykeller, liebevoll gepf. u. i. abs. ruh. Lage, frei Aug./17, inkl. Garage und Stellplatz. **EUR 430.000,-**

Tel.: 071 44/9 19 82

Backnang: Sonnige Komfort-DHH, ca. 825 m² Grundstück mit Riesengarten zum Toben u. Spielen, ca. 170 m² Wfl., Bj. 87, neuw. Gas-ZH und Solar, offener Kamin, V. 140,9 kWh (m²a), frei März/18, inkl. Doppelgarage u. Stellplatz. **EUR 419.000,-**

Häfner Immob.-Tel. 07144 - 91982

HÄFNER Immobilien

Unverbaubare Grünblick-Lage!!!

Kirchberg - Komfort-Reihenh., Bj. 1996, super helle u. moderne 140 m² Wohnfl. + Nutzfl., gr. Terrasse mit Grünblick, hochw. EBK, Kaminofen, frei April/2011, inkl. XXL-Garage **€ 265.000,-**

Tel.: 071 44/9 19 82



Kirchheim am Neckar - Bezaubernde Villa mit barockem Flair

Bj. 1981, ca. 320 m² Wohnfl. inkl. Einliegerwhg. mit ca. 64 m², ca. 930 m² Grd., V.160 kWh (m²a), ÖL-ZHZG, 2 Garagen mögl., 719.000,- €

Häfner Immobilien - Tel. 0 71 44 - 9 19 82

*Seit 1988
kompetent -
zuverlässig*

Affalterbach - Hier will ich wohnen !

XXL - Haus mit insg. ca. 300 m² Wfl. und Einliegerwhg.

Bj. 84, ca. 650 m² Grdst., 240 m² Wfl. + ELW mit ca. 60 m², neuw. ÖL-ZH mit Solar, off. Kamin, Garten, V. 123 kWh (m²a) frei n. V., inkl. 2 übergr. Garagen, **€ 719.000,-**

Häfner Immobilien - Tel. 07144 - 91982

Bietigheim - Top Lage

Baujahr 2000, Schöne Einfam.-Doppelhaushälfte

mit ca. 6,5 Meter Hausbreite, ca. 130 m² Wfl. + ca. 45 m² Nutzfläche, sonnige Süd-West-Lage mit Terrasse und Garten, ca. 2,31 Ar Grundstück, Einbauküche, Gas-ZH, VA 93,8 kWh/m²a C, frei ab Okt./19, inkl. Einzelgarage, **EUR 649.000,-**

Häfner Immobilien - Tel. 0 71 44 / 9 19 82

Neckarwestheim - Top Lage - Charmantes EFH m. ca. 175 m² Wfl.

Bj. 1992, freist., hochw. massive Bauweise, voll unterkellert u.a. mit gr. Hobbyr., ca. 3,9 Ar Grdst. mit schönem Garten, 2 Bäder, EBK, Elektro-Warmw.-ZH, VA 126,9 kWh/m²a D, Kachelofen, frei ab Nov./19, inkl. übergr. Garage, **€ 559.000,-**

Häfner Immob. - Tel. 07144 - 91982